

Městská část Praha – Satalice
Úřad městské části,

K Radonicům 81, Praha 9 – Satalice, PSČ 190 15
Tel: 286 851 326, E-mail: podatelna@mcsatalice.cz

č.j: 193/2/2016 MČ PSAT

V Praze-Satalicích dne 30.6.2016

Pan

190 15 Praha 9-Satalice

Vážený pane

na základě Vaší žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. doručené úřadu městské části Praha-Satalice dne 16.3.2016 a rozhodnutí Odboru kontrolních činností magistrátu hlavního města Prahy ze dne 2.6.2016, jako odvolacího orgánu Vám sděluji následující informace:

1. Podmínky výběrového řízení na pozici jednatele SAS Satalice s.r.o. – zápis komise ze dne 8.12.2014 včetně příloh
2. Jmenný seznam uchazečů – zápis komise ze dne 8.12.2014 včetně příloh
3. Vítěze výběrového řízení – zápis komise ze dne 9.12.2014 a zápis komise ze dne 17.12.2014. Vítězem se stala paní Magdalena Plisková, která dle záznamu ze dne 23.12.2014 telefonicky (22.12.2014) sdělila, že z důvodu jiné pracovní nabídky nenastoupí. Z tohoto důvodu byl osloven druhý v pořadí pan Pavel Kořínek, který nabídku přijal
4. Dokumentaci o splnění všech podmínek vítěze výběrového řízení – zápis komise ze dne 9.12 a 17.12.2014
5. Seznam výběrové komise : Bc. Leona Tábořská, Mgr. Petra Dolejšová, p. Radek Sikora

6. Závěr a odůvodnění výběrové komise – výše uvedené zápisy z jednání komise ze dne 8.12, 9.12 a 17.12.2014

S pozdravem



Boris Csillagi
tajemník úřadu městské části Praha-Satalice

Městská část Praha - Satalice
K Radoničům 81
190 15 PRAHA 9 - Satalice

Přílohy:

- Zápis komise ze dne 8.12.2014 včetně příloh
- Zápis komise ze dne 9.12.2014 včetně přílohy
- Zápis komise ze dne 17.12.2014 včetně přílohy
- Zápis o změně vybraného uchazeče ze dne 23.12.2014

Zápis z komise na výběr jednatele ze dne 8.12. 2014 v 8.00 hod.

Dne 8. 12. V 8.00 hod ráno byl ukončen příjem žádostí o pozici jednatele Sportareálu Praha-Satalice.

Informace o vyhlášení výběrového řízení jsou přílohou č. 1.

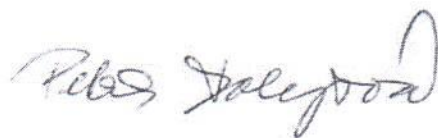
Bylo doručeno 41 žádostí, viz příloha č. 2.

Komise byla nominována starostkou ve složení : Petra Dolejšová, Leona Táborská, Radek Sikora.

Komise se sešla, prošla jednotlivé CV a motivační dopisy, vyhodnotila je a vybrala 9 uchazečů pro účast ve 2. kole výběrového řízení, které je plánováno dne 9.12.2014 v 18.15 hod ve formě písemného testu na ÚMČ. Vzor testu viz příloha zápisu č. 3.

Po vyhodnocení písemného testu je plánovaný termín 3. kola výběrového řízení formou ústního pohovoru dne 17.12. 2014 v čase 18.30-19.30 hod. na ÚMČ.

Petra Dolejšová:



Leona Táborská:



Radek Sikora:



V Praze dne 8.12.2014

Průlaha č. 1

Jednatel – Sportareál Praha-Satalice

MČ Praha-Satalice hledá organizačně schopného manažera/ku do pozice jednatele, zodpovědného za vedení Sportareálu v Praze 9 – Satalicích.

Ideální kandidát/ka by měl/a mít:

- SŠ/VŠ ideálně ekonomického zaměření nebo zkušenosti z hotelnictví a cestovního ruchu (praxe v hotelu vítána)
- organizační dovednosti na pokročilé úrovni
- profesionální vystupování a jednání
- pokročilé komunikační a vyjednávací dovednosti
- schopnost komunikace v AJ – (běžná obchodní korespondence, komunikace s hosty)
- schopnost komunikace v NJ je výhodou

Informace o pozici:

- zodpovědnost za:
 - **vedení zaměstnanců společnosti** (personální management, zajištění povinných školení zaměstnanců, zajištění a kontrola dodržování zákonných předpisů)
 - **za marketingové aktivity** (příprava strategického plánu marketingových aktivit, analýzy obsazenosti a následné nastavení kroků pro propagaci Sport areálu, sezonní a mimosezonní aktivity, součinnost při pořádání firemních akcí a sportovních soustředění, proaktivní vytváření nabídek na akce ve Sport areálu, spolupráce při pořádání akcí MČ)
 - **hospodaření společnosti** (strategický plán na zvýšení ziskovosti Sport areálu, příprava ročního budgetu, kontrola vyúčtování DPH, příprava podkladů pro externího dodavatele účetnictví – fakturace, evidence plateb ZP, PSSZ, FÚ,)
 - **komunikaci a koordinaci s nájemci** (kontrola plnění smluv jednotlivých nájemců, koordinace při plánování aktivit nájemců, rozúčtování energií jednotlivým nájemcům (elektrická energie, plyn a voda) na měsíční, čtvrtletní i roční bázi)
 - **provoz ubytovací kapacity** (rezervační činnost pro 10 pokojů, zajištění chodu recepcí)
 - **reporting dozorčí radě** (pravidelný reporting o chodu Sport areálu pro dozorčí radu a měsíční výkaz cash flow pro MČ)

Místo pracoviště: Sportareál Praha-Satalice, U Arborky 397, Praha 9 – Satalice

Nástup: dohodou (ideálně leden-březen 2015)

Typ pracovního vztahu: Smlouva se zřizovatelem – MČ Praha-Satalice

Typ úvazku: Flexibilní pracovní doba, časová nezávislost a přizpůsobivost včetně svátků a víkendů

Benefity: Atraktivní práce s dlouholetou perspektivou, spolupráci při předání pozice, pololetní prémie, mobilní telefon

Požadované jazyky: Anglický jazyk (komunikační úroveň) – podmínkou

Německý jazyk (komunikační úroveň) – výhodou

V případě Vašeho zájmu zasílejte své profesní CV v českém jazyce na e-mail: urad@satalice.cz (do předmětu uvádějte poznámku Jednatel), **a to do 7. 12. 2014.**

Vybraní uchazeči budou pozváni na osobní pohovor.

Ing. Veronika Kubínová	UŽŠÍ VÝBĚR
Nečasová Dagmar	UŽŠÍ VÝBĚR
Židlík Jakub	neodpovídá profilu
Ing. Hourová Dagmar	neodpovídá profilu
Ing. Aleš Černík	neodpovídá profilu
Bc. Kovář Dušan	neodpovídá profilu
Prantl Václav	neodpovídá profilu
Koloničný Martin	neodpovídá profilu
Ing. Pelikán Zdeněk, MBA	zrušil zájem
Plisková Magdaléna	UŽŠÍ VÝBĚR
Kaplanová - Stražilová Marta	neodpovídá profilu
Olšínová Ladislav	ověřovány reference - jiné info v životopise
Sklenářová Erika	neodpovídá profilu
Kudíbal Ondřej	neodpovídá profilu
Ulrich Tomáš	neodpovídá profilu
Bc. Hrdlička Pavel	neodpovídá profilu
Veselská Anna	neodpovídá profilu
Mgr. Lukášová Renata	UŽŠÍ VÝBĚR
Bc. Vladimír Kaňka	neodpovídá profilu
Chrastil Roman	neodpovídá profilu
Lucie Balíková	neodpovídá profilu
Mgr. Kabátek Filip	neodpovídá profilu
Beránek Zdeněk	neodpovídá profilu
Duffek Ondřej	neodpovídá profilu
Konejš Michal	neodpovídá profilu
Raiman Petr	neodpovídá profilu
Benešová Tereza	neodpovídá profilu
Stříbrná Karolína	UŽŠÍ VÝBĚR
Burian Martin	neodpovídá profilu
Dvořák Kamil	neodpovídá profilu
Hrzina Václav	neodpovídá profilu
Lícek Jiří	neodpovídá profilu
Novák Jakub	neodpovídá profilu
Mgr. Nebuželská Dagmar	neodpovídá profilu
Ing. Strnad Aleš	neodpovídá profilu
Vaněk Martin	neodpovídá profilu
Kořínek Pavel	UŽŠÍ VÝBĚR
Ing. Bicek Roman	neodpovídá profilu
Čermáková Karolína	UŽŠÍ VÝBĚR
Ing. Roman Palata	UŽŠÍ VÝBĚR
Sombergerová Jana	UŽŠÍ VÝBĚR

Jméno:

- 1) Jak sestavíte výkaz cash flow?
- 2) Jak často se provádějí školení zaměstnanců na PO a BOZP?
- 3) Z čeho se skládají náklady na ubytování (co vše započítáte do kalkulace ceny za ubytování jednoho hosta)?
- 4) Jednotliví nájemci mají podružné elektroměry. Máte provést měsíční vyúčtování elektrické energie. Jakou budete počítat cenu za 1 Mwh dle přiložené faktury.
- 5) Mám stížnosti od hostů na nevyhovující prostředí wellness. Po prozkoumání situace zjistím, že dlažba je nevyhovující, je poškozená, nelze ji žádnými prostředky uvést do lepšího stavu. Prostředí je neútluné. Jaký bude Váš postup (krátký popis jednotlivých kroků)?
- 6) Zkuste odhadnout kolik inzeruje přibližně ubytovacích zařízení v Praze na serveru booking.com?
- 7) Zkuste odhadnout jaká je běžná provize (v %), kterou hotel platí za uskutečněnou rezervaci přes tento server?

8) modelová situace:

cena za ubytování je 410,- Kč/ osoba, kapacita lůžek je 40 ks a 10 ks přistýlek (10 pokojů). Pokoje naplňujete přes booking.com, hotel.com, máte stálé klienty, a to 7 osob se snídaní á 500,- Kč/osoba, kteří jsou ubytováni od pondělí do čtvrtka (ve 3 pokojích).

Dostanete poptávku z Německa na skupinu 35 osob, která přijede autobusem na období 3.-6.3.2015, což je úterý-pátek.

Jak budete postupovat?

Jaká bude předpokládaná tržba za ubytování v termínu 2.-6.3.2014?

Jaké bude předpokládané složení pokojů v termínu 2.-6.3. 2014?

9) modelová situace:

Jedná se o sezónu.

Ubytování v termínu: 27.12.2014 -3.1. 2015.

Kapacita: 40 lůžek, 10 přistýlek (10 pokojů).

Možnosti nabídky: 1 lůžkový pokoj, 2 lůžkový pokoj, 4 lůžkový pokoj

Prodej: ubytovací server booking.com

ubytovací server hotel.com

passant

Jaké bude Vaše řešení situace? Jaká bude předpokládaná tržba za toto období?

- 10) Dostali jste mail s požadavkem na ubytování: 2 DBL in term 31.10-9.11. 2014. Požadujete předplatbovou platbu, bohužel hotel nemá čtečku karet a přišla následující odpověď.:

Hello

Thank you for the offer i appreciate your message and the reservation quotation is clear. Go ahead and make the reservation as a prepayment. Below are the details of my Credit Card. Kindly make the full charges of 540€. Only for the total stay including tax an cleaning fee. Kindly please send me the merchant copy showing the transaction that you have charge to my credit card either by fax or thought email as soon as possible. Below is all the details of my credit card.

Amount : 540€

Cardholder Name :Mr Scott Miller

Card Type : visa Card

Card Card Number : 4388 5760 6947 7522

Expire Date : 07/17

Street : 57 Waterloo Cresent

Postcode : LE18 3QJ

City : Leicester

Country : United Kingdom

TEL:+447424298649

While waiting the receipt showing the charges you deduct on my master card.

Best Regards Mr Scott Miller

Napište odpověď.

- 11) Napište odpověď na tento e-mail. Kapacita hotelu 10 pokojů.

(cena na osobu: ubytování 15,- EUR/noc, plná penze 13,- EUR/den, snídaně 4,- EUR/den)

Hello,

I write you from women's football team "Gintra-Universitetas" from Lithuania. We would like to book your hotel from 14-16 of October approximately 30 persons.. Also we would like to eat lunch and dinner. How much room per person in your hotel? Breakfast is include in hotel price or not? How much if we will eat lunch and dinner in your hotel?

Please write me back as soon as possible fast.

Direktorius Mantas Radavičius

Zápis z komise na výběr jednatele ze dne 9.12. 2014 v 20.15 hod.

Dne 9.12. 2014 se dostavilo 8 uchazečů na pozici jednatele Sportareálu Praha-Satalicek písemnému testu. Jeden uchazeč se nedostavil, ani nechtěl jít k náhradnímu termínu

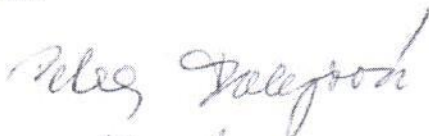
Vzor testu je přílohou č. 1.

Na základě výsledků testu byli doporučeni 3 uchazeči k ústnímu pohovoru do 3. kola.

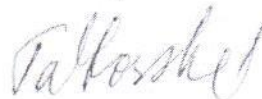
Termín 3. kola výběrového řízení formou ústního pohovoru je stanoven na 17. 12. 2014 v čase 18.30-19.30 hod na ÚMČ.

Za výběrovou komisi:

Petra Dolejšová:



Leona Táborská:



Radek Sikora:



V Praze dne 9.12.2014

Jméno:

- 1) Jak sestavíte výkaz cash flow?
- 2) Jak často se provádějí školení zaměstnanců na PO a BOZP?
- 3) Z čeho se skládají náklady na ubytování (co vše započítáte do kalkulace ceny za ubytování jednoho hosta)?
- 4) Jednotliví nájemci mají podružné elektroměry. Máte provést měsíční vyúčtování elektrické energie. Jakou budete počítat cenu za 1 Mwh dle přiložené faktury.
- 5) Mám stížnosti od hostů na nevyhovující prostředí wellness. Po prozkoumání situace zjistím, že dlažba je nevyhovující, je poškozená, nelze ji žádnými prostředky uvést do lepšího stavu. Prostředí je neútulné. Jaký bude Váš postup (krátký popis jednotlivých kroků)?
- 6) Zkuste odhadnout kolik inzeruje přibližně ubytovacích zařízení v Praze na serveru booking.com?
- 7) Zkuste odhadnout jaká je běžná provize (v %), kterou hotel platí za uskutečněnou rezervaci přes tento server?

8) modelová situace:

cena za ubytování je 410,- Kč/ osoba, kapacita lůžek je 40 ks a 10 ks přistýlek (10 pokojů). Pokoje naplňujete přes booking.com, hotel.com, máte stálé klienty, a to 7 osob se snídaní á 500,- Kč/osoba, kteří jsou ubytováni od pondělí do čtvrtka (ve 3 pokojích).

Dostanete poptávku z Německa na skupinu 35 osob, která přijede autobusem na období 3.-6.3.2015, což je úterý-pátek.

Jak budete postupovat?

Jaká bude předpokládaná tržba za ubytování v termínu 2.-6.3.2014?

Jaké bude předpokládané složení pokojů v termínu 2.-6.3. 2014?

9) modelová situace:

Jedná se o sezónu.

Ubytování v termínu: 27.12.2014 -3.1. 2015.

Kapacita: 40 lůžek, 10 přistýlek (10 pokojů).

Možnosti nabídky: 1 lůžkový pokoj, 2 lůžkový pokoj, 4 lůžkový pokoj

Prodej: ubytovací server booking.com

ubytovací server hotel.com

passant

Jaké bude Vaše řešení situace? Jaká bude předpokládaná tržba za toto období?

10) Dostali jste mail s požadavkem na ubytování: 2 DBL in term 31.10-9.11, 2014. Požadujete předplatbovou platbu, bohužel hotel nemá čtečku karet a přišla následující odpověď.:

Hello

Thank you for the offer i appreciate your message and the reservation quotation is clear. Go ahead and make the reservation as a prepayment. Below are the details of my Credit Card. Kindly make the full charges of 540€. Only for the total stay including tax an cleaning fee. Kindly please send me the merchant copy showing the transaction that you have charge to my credit card either by fax or thought email as soon as possible. Below is all the details of my credit card.

Amount : 540€

Cardholder Name :Mr Scott Miller

Card Type : visa Card

Card Card Number : 4388 5760 6947 7522

Expire Date : 07/17

Street : 57 Waterloo Cresent

Postcode : LE18 3QJ

City : Leicester

Country : United Kingdom

TEL:+447424298649

While waiting the receipt showing the charges you deduct on my master card.

Best Regards Mr Scott Miller

Napište odpověď.

11) Napište odpověď na tento e-mail. Kapacita hotelu 10 pokojů.

(cena na osobu: ubytování 15,- EUR/noc, plná penze 13,- EUR/den, snídaně 4,- EUR/den)

Hello,

I write you from women's football team "Gintra-Universitetas" from Lithuania. We would like to book your hotel from 14-16 of October approximately 30 persons.. Also we would like to eat lunch and dinner. How much room per person in your hotel? Breakfast is include in hotel price or not?

How much if we will eat lunch and dinner in your hotel?

Please write me back as soon as possible fast.

Direktorius Mantas Radavičius

Zápis z komise na výběr jednatele ze dne 17.12. 2014 v 18.30 hod.

Dne 17. 12. 2014 se dostavili 3 vybraní uchazeči na pozici jednatele Sportareálu Praha-Satalice k ústnímu pohovoru.


Hodnocení komise je přílohou č. 1

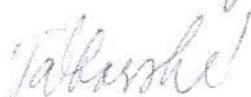
Na základě výsledků ústního pohovoru byla vyhodnocena jako nejlepší uchazeč: Magdaléna Plisková.


Dne 18.12. 2014 budou odeslány výsledky VŘ.

Předpokládaný termín nástupu do funkce je 1.1. 2015.

Za výběrovou komisí:

Petra Dolejšová: 

Leona Táborská: 

Radek Sikora: 

V Praze dne 17. 12.2014

Hodnocení komise

Výběrová komise ve složení:

- Leona Táborská – bývalá jednatelka Sportareálu, nyní místostarostka MČ Satalice
- Petra Dolejšová – zastupitelka MČ Satalice, Human Resources specialista – garant VŘ ze strany personalistiky
- Radek Sikora – garant VŘ pro manažerské dovednosti - výkonný manažer a s praktickými zkušenostmi s výběrem zaměstnanců

Ve 2. kole absolvovalo 8 účastníků písemný test, z nich byli vybráni 3 kandidáti k ústnímu pohovoru. Výsledky zbylých pěti neodpovídaly stanoveným kritériím (převážně z důvodu nevyplněných otázek z AJ nebo špatných odpovědí na další testové otázky).

Do třetího kola výběrového řízení na pozici jednatele Sportareálu postoupili:

- Roman Palata
- Magdaléna Plisková
- Pavel Kořínek

Během osobních individuálních pohovorů byla testována motivace jednotlivých uchazečů, jejich odborné předpoklady pro zastávání pozice jednatele, schopnost přesvědčivě obhájit vizi vedení Sportareálu a všichni uchazeči byli porovnání nezávisle na sobě k hledanému profilu (zveřejněnému v rámci požadavků v inzerci).

Komise po všech pohovorech provedla následující hodnocení jednotlivých uchazečů a shodla se na následujícím stanovisku:

- Vyřazení Romana Palaty – nevyhovující postup při řešení situací
- Vyřazení pana Pavla Kořínka – nedostatek zkušeností s řízením
- Finální nabídka bude komunikována Magdaléně Pliskové.
- Na druhém místě byl odsouhlasen pan Pavel Kořínek pro tvůrčí a kreativní přístup.

Pozice je na dobu neurčitou se zkušební dobou 6 měsíců. Během zkušební doby doporučujeme nastavit pravidelnou komunikaci s vedením MČ s cílem diskutovat průběžně průběh přebírání agendy a možné problémy.

Zápis provedla: Petra Dolejšová

Zápis o změně vybraného uchazeče

Paní Magdalena Plisková dne 22. 12. 2014 telefonicky sdělila na MČ Praha-Satalice, že nenastoupí do funkce jednatele Sportovního areálu. Účastnila se dalšího výběrového řízení, ve kterém uspěla a dala mu z finančních důvodů přednost.

Proto byl osloven druhý uchazeč v pořadí pan Pavel Kořínek, který nabídku přijal.

Zápis provedla: Leona Táborská

V Praze dne 23. 12. 2014