

Dendrologický průzkum – 2022/ PANATTONI PRAGUE ENERGY PARK

Dřeviny v areále Flaga – k.ú. Satalice

Dendrologický průzkum

Skupiny na p.p.č. 557/50, 557/47, 557/28, 557/32, 557/29

v k.ú. Satalice

Objednatel:

RotaGroup, a.s.

Na Nivách 956/2

141 00 Praha 4 - Michle

IČ: 279 67 344

dne 21.1.2022/



1. Úvod

Předmětem hodnocení jsou roztroušené skupiny vysazené i náletové zeleně v areále Flaga v Satalicích. Jedná se především o dřívě vysazené a náletové skupiny, které dosud nebyly předmětem inventarizace. Průzkum slouží jako podklad pro rozhodování v rámci příprav nového záměru v areále. Jedná se především o okrajové nebo zbytkové partie, které nebudou vždy plně zasaženy novou výstavbou. Centrální část areálu je prakticky bez porostů, v areále je mnoho stavebních objektů s přílehlými zpevněnými a manipulačními plochami. Okrajové partie bez využití jsou převážně travnaté s ojedinělým výskytem keřového patra, plochy jsou udržovány a pravidelně sečeny. Velký rozsah manipulačních ploch v současné době nenabízí kvalitní rozvojové plochy pro zeleň. Dotčené parcely jsou převážně evidovány v KN jako ostatní plochy s využitím manipulační plocha nebo jiná plocha

Stromy nebo skupiny byly hodnoceny pouze metodou VTA (visual tree assesment/ Matheck). Invazivní průzkumy nejsou pro daný stav a účel žádoucí.

1.1.cíl hodnocení

Cílem posouzení je vyhodnotit stávající zdravotní stav jednotlivých stromů i skupin, jejich perspektivu a případně návrh dalších opatření v souvislosti s plánovanou výstavbou. Zpravidla se jedná pouze o částečné kácení plochy.

1.2.termín hodnocení

Ohledání na místě bylo provedeno dne 21.1.2022.

1.3.popis hodnoceného druhu

V areále se nachází občasné jednotlivé stromy, nebo smíšené skupiny vysazených, nebo náletových druhů. Nejčastěji byly vysazovány smrky stříbrné (*Picea pungens „Glauca“*) nebo borovice (*Pinus sylvestris*). Z náletových druhů se nejčastěji objevuje bříza (*Betula pendula*). Podrostové dřeviny se prakticky nevyskytují, ojediněle pouze jalovce (*Juniperus x media*) s příměsí růže šípkové (*Rosa canina*)

Výrazné antropogenní zásahy v plochách a rozsah činnosti člověka v předchozích letech výrazně ovlivnily celé území, intenzivní využívání areálu a minimum sadovnických výsadeb neuvolnila prostor pro cennější dendrologické porosty.

Plochy jsou zřejmé z ortofoto, pozice jednotlivých stromů je ve výkrese orientační, protože dosud není k dispozici přesné geodetické zaměření. Pozice jsou však jednoznačně identifikovatelné.

Vykázány jsou všechny jednotlivé kusy nebo skupiny v rámci zájmového území. S ohledem na rozsah zástavby je zřejmá kolize se záměrem a kácená zeleň bude nahrazena novou výsadbou v rámci zájmového území tak, aby byla v souladu s novým technickým návrhem areálu.

1.4.popis vitality

Vitalita jedince je hodnocena dle stupnice Machovce (1-5), kde:

- 1 – velmi dobrý zdr. stav
- 2 – dobrý
- 3 – uspokojivý
- 4 – neuspokojivý
- 5 – odumřelý jedinec

1.5. popis poškození

Obecně se dá říci, že antropogenní vlivy předchozí údržby jsou průměrné, převážně docházelo k vyvětvění. Vykázané skupiny jsou převážně ve věkové kategorii kolem 30 - 50 let, ojediněle vyšší. Jedná se o průměrné kusy, dobré až průměrné kvality, ojediněle oscilují na hranici životního optima, nebo je ve skupině zřejmý nedostatečný vývoj v zápoji. Zapojený porost tak vykazuje převážně vytáhlé kmeny s vysoko nasazenou korunou, často jednostranné, nebo spojené. Suché dřevo se v korunách vyskytuje spíše spoře.

1.6. poškození popř. ohrožení majetku

Riziko poškození a ohrožení majetku i osob v tomto případě lze hodnotit pouze obecně, plochy nejsou veřejně exponované. V rámci vymezeného areálu pak při nové výstavbě dojde ke komplexní nové výsadbě rozmanitých druhů, jednak jako náhrada a kompenzace za vykáčené plochy, dále ale i jako vymezení prostoru pro cennější druhy dřevin, než jsou pouze krátkověké druhy.

1.7. doporučení a další postup

Skupiny, které jsou v kolizi s navrhovanou výstavbou, budou odstraněny, postupně a cíleně bude v rámci nové výstavby realizována náhradní výsadba.

Pro odstranění stávajících dřevin se předpokládá realizace kácení v mimovegetačním období, pokud však zahájení stavby dopadne do vegetačního období, je třeba sjednat výjimku za podmínek pro ochranu hnízdicího ptactva. Keřové porosty v daném složení a věkové kategorii nenabízí atraktivní prostředí, ojedinělý výskyt u vyšších dřevin však nelze jednoznačně vyloučit.

1.8. závěry hodnocení

Hodnocené skupiny mají jistý ekologický potenciál především z hlediska intercepce a jako úkryt pro rozmanitou biotu, proto zůstane část nevyužitého území zachována se stávajícími porosty. Komplexní řešení nového areálu včetně sadových úprav je navrženo jako součást dokumentace.

Dne 21.1.2022

Přílohy:

- Fotodokumentace
- Inventarizace skupin
- Informace z Katastru
- Zákres do mapy

1) FOTODOKUMENTACE



Obr. č.1 smrku vstupu za vrátnicí – č.1



Obr. č.2 Pohled směrem k jednotlivým stromům č. 26-28 vlevo a skupině č.17 vpravo



Obr. č.3 Pohled směrem ke skupině č. 23



Obr. č.4 Pohled směrem ke skupině č. 21

Dendrologický průzkum – 2022/ PANATTONI PRAGUE ENERGY PARK

Dřeviny v areále Flaga – k.ú. Satalice

2) INVENTARIZACE SKUPIN

Číslo	Latinský název	Český název	Obvod kmene v m / plocha v m ²	Šířka koruny	Výška v m	Vitalita (zdrav. stav)	Poznámka
„AREÁL FLAGA SATALICE“							
1	<i>Picea pungens</i>	Smrk pichlavý	1,35	9-11	12	2-3	Proschlé větve ve spodní části a ze strany, drobná poranění kmene, v podrostu <i>Ligustrum vulgare</i> ; na p.p.č. 557/50
2	<i>Fraxinus excelsior</i>	Jasan ztepilý	(4x) 0,3; 0,4; 0,3; 0,4	8	7	2-3	Vícekmene, drobná poranění kmene; na p.p.č. 557/47
3	<i>Juglans regia</i>	Ořešák královský	(3x) 1,20; 1,30; 1,40	12	7	3	Trojkmene, poranění kmene, částečně nepřevalené, na p.p.č. 557/58
4	<i>Betula pendula</i>	Bříza bělokorá	1,05	12	15	3	Za hranici životního optima, proschlé větve v koruně na p.p.č. 557/32
5	<i>Picea pungens</i>	Smrk pichlavý	0,2	2,5	8	3-	Nedostatečný vývoj v zápoji, vyšší vyvětvení na p.p.č. 557/32
6	<i>Thuja occidentalis</i>	Zerav západní	2x 0,6	12	7	2-3	na p.p.č. 557/32
7	Skupina: <i>Picea abies</i> <i>Betula pendula</i> <i>Salix caprea</i>	Skupina: Smrk ztepilý Bříza bělokorá Vrba jíva	7x 0,1 – 0,4 0,35 0,2		6-12		Smrky jako živý plot, těsná skupina v linii, na p.p.č. 557/29, zde není požadavek na kácení
8	<i>Betula pendula</i>	Bříza bělokorá	3x 1,05	10-12	8	3-	Dvojkmene + 2 ks. Drobná převalená i nepřevalená poranění kmene, na p.p.č. 557/50
9	<i>Betula pendula</i>	Bříza bělokorá	(2x) 1,25+1,20	10	15	3-	Částečně za hranou životního optima, proschlé větve, drobná poranění kmene, na p.p.č. 557/50
10	<i>Pinus sylvestris</i>	Borovice lesní	1,35	7	15	2	Drobná poranění kmene, částečně převalená, minimum proschlých větví, vysoko vyvětvená na 4,5m, na p.p.č. 557/50
11	<i>Pinus sylvestris</i>	Borovice lesní	1,85	12	15	2	Drobná poranění kmene, částečně převalená, minimum

Dendrologický průzkum – 2022/ PANATTONI PRAGUE ENERGY PARK

Dřeviny v areálu Flaga – k.ú. Satalice

Číslo	Latinský název	Český název	Obvod kmene v m / plocha v m ²	Šířka koruny	Výška v m	Vitalita (zdrav. stav)	Poznámka
							proschlých větví, vysoko vyvětvená na 4,5m, na p.p.č. 557/50
12	Picea pungens "Glauca"	Smrk pichlavý	1,35		16	2	Zavětvené od země, v těsném zápoji, na p.p.č. 557/50
13	Picea abies	Smrk ztepilý	0,75		16	2	Zavětvené od země, v těsném zápoji, na p.p.č. 557/50
14	Pseudotsuga menziesii	Douglaska tisolistá	1,25	7	18	2-	Nasazení koruny 1m, proschlé větve v podrostu juniperus x media, na p.p.č. 557/50
15	Pinus sylvestris	Borovice lesní	1,85 + 1,05	6	18	2	Nepravidelný kmen a koruna, u jedné vidlice v koruně, a proschlé spodní větve, na p.p.č. 557/50
16	Betula pendula	Bříza bělokorá	1,40	12	18	3-4	Proschlé větve v koruně, na p.p.č. 557/50
17	Skupina: Betula pendula Pinus sylvestris	Skupina: Bříza bělokorá Borovice lesní	13 x 0,7 + 0,8 +0,9 -1,35 3x 0,85			2-3 2-3	Nedostatečný vývoj v zápoji, na p.p.č. 557/50 Nahnuté, nedostatečný vývoj v zápoji, jednostranné koruny
18	Pinus sylvestris	Borovice lesní	1,10	7	15	3-	Jednostranná koruna, drobná poranění kmene, na p.p.č. 557/50
19	Pinus sylvestris	Borovice lesní	1,20+1,30+1,4	7	15	2-3	Skupina, drobná poranění kmene, na p.p.č. 557/50
20	Salix caprea	Vrba jíva	Do 0,8	15	8	3-4	Vícekmenný (cca 10 ks), rozložitá skupina po odstranění hlavního výhonu, na p.p.č. 557/50
21	Skupina: Acer pseudoplatanus Acer pseudoplatanus Betula pendula Pinus sylvestris Salix caprea	Javor klen Javor klen Bříza bělokorá Borovice lesní Vrba jíva	3x 1,35 1,35 0,9 1,05 6x do 0,8	10 10 8 9 10	15 15 15 12 8	2 2 2 3 2	Vše na p.p.č. 557/50 Drobná poranění kmene Drobná poranění kmene Drobná poranění kmene, rány po vyvětvení, proschlé větve v koruně Oražený pařez po odstranění hlavního výhonu

Dendrologický průzkum – 2022/ PANATTONI PRAGUE ENERGY PARK

Dřeviny v areále Flaga – k.ú. Satalice

Číslo	Latinský název	Český název	Obvod kmene v m / plocha v m ²	Šířka koruny	Výška v m	Vitalita (zdrav. stav)	Poznámka
	Pinus sylvestris	Borovice lesní	1,20	6	14	3	Nepravidelná koruna, proschlé větve v zápoji
	Pinus sylvestris	Borovice lesní	1,05	6	12	3-4	Nepravidelná koruna, proschlé větve v zápoji
	Pinus sylvestris	Borovice lesní	1,30	6	12	3	Nepravidelná koruna, proschlé větve v zápoji
	Pinus sylvestris	Borovice lesní	1,10	6	12	3	Nepravidelná koruna, proschlé větve v zápoji
	Juglans regia	Ořešák královský	1,1+0,8+1,0+0,9+0,9	6-8	8	3	Těsný vývoj v zápoji, nepravidelná koruna, poranění kmene po vyvětvení – část. nepřevalená
	Pinus sylvestris	Borovice lesní	1,20	8	15	3	Proschlé větve v koruně, drobná poranění po vyvětvení
	Betula pendula	Bříza bělokorá	0,9+0,9+1,0+1,05+1,10	8-10	15	3	Proschlé větve v koruně, drobná poranění po vyvětvení
22	Betula pendula	Bříza bělokorá	1,3+1,2+1,2+1,2	8-10	15	2-3	Proschlé větve v koruně, drobná poranění po vyvětvení, na p.p.č. 557/50
23	Betula pendula	Bříza bělokorá	18x 0,9-1,4	8-10	15	2-3	Proschlé větve v koruně, drobná poranění po vyvětvení, na p.p.č. 557/50
24	Picea pungens "Glaucá"	Smrk pichlavý	1,45	8	12	1	na p.p.č. 557/50
25	Picea pungens "Glaucá"	Smrk pichlavý	1,15	6	9	2	Částečně omezené koruny vývojem v zápoji, drobná poranění po vyvětvení, na p.p.č. 557/50
26	Thuja occidentalis	Zerav západní	0,7+0,8+0,75+0,5	7	10	1	Kompaktní, na p.p.č. 557/50
27	Betula pendula	Bříza bělokorá	0,8+1,05	8	12	2	Dvojkmen, minimum proschlých větví, na p.p.č. 557/50
28	Pseudotsuga menziesii	Douglaska tisolistá	1,45	15	10	1-	Minimum proschlých větví v koruně, s podrostem juniperus x media, na p.p.č. 557/50
29	Thuja occidentalis	Zerav západní	3x 0,8	3	8	1-2	Minimum proschlých větví v koruně, na p.p.č. 557/50
30	Betula pendula	Bříza bělokorá	1,4	12	14	1-2	Drobná poranění kmene, částečně nepřevalená + drobná nekróza, po odstranění výhonu více než Ø5cm, na p.p.č.

Dendrologický průzkum – 2022/ PANATTONI PRAGUE ENERGY PARK

Dřeviny v areálu Flaga – k.ú. Satalice

Číslo	Latinský název	Český název	Obvod kmene v m / plocha v m ²	Šířka koruny	Výška v m	Vitalita (zdrav. stav)	Poznámka
							557/50
31	Betula pendula	Bříza bělokorá	1,015	10	14	2	Drobná poranění kmene, na p.p.č. 557/50
32	Thuja occidentalis	Zerav západní	2x 0,4	3	8	2	na p.p.č. 557/50
33	Skupina: Betula pendula Pinus sylvestris Betula pendula	Skupina: Bříza bělokorá Borovice lesní Bříza bělokorá	1,2+1,1 1,05 1,5	10 8 10	14 14 14	2 2- 2-	Vše na na p.p.č. 557/50 Dvojkmen, drobná poranění kmene Těsný zápoj, ovlivněný vývoj korun Těsný zápoj, ovlivněný vývoj korun
34	Stěna: Thuja occidentalis	Zerav západní	112 m ²				Celková délka stěny cca 18.5m, hustě srostlá výsadba, na p.p.č. 557/50
35	Pinus sylvestris	Borovice lesní	1,4	8	10	2	Drobná poranění kmene po vyvětvení, na p.p.č. 557/50
36	Juniperus communis	Jalovec obecný	2x 0,7	8	2	3-	Rozkleslá koruna, na p.p.č. 557/50
37	Skupina: Sambucus nigra Prunus sp. Rosa canina	Skupina: Bez černý Třešeň Růže šípková	Do 0,8v obv. 36 m ²			2-3	Vzájemně srostlé, náletové kusy, na p.p.č. 557/50
38	Tilia cordata	Lípa srdčitá	1,4	12	12	1	Drobná poranění po vyvětvení, na p.p.č. 557/50
39	Skupina: Sambucus nigra Rosa canina	Skupina: Bez černý Růže šípková	Celková plocha – 70 m ²		Do 8m	1-2	Požadavek na kácení pro celou plochu. Dřeviny na p.p.č. 557/50

Dendrologický průzkum – 2022/ PANATTONI PRAGUE ENERGY PARK

Dřeviny v areále Flaga – k.ú. Satalice

Pozemky na kterých se nachází hodnocené skupiny dřevin:

Katastrální území	Číslo pozemku	Výměra	Druh pozemku	Vlastník
Satalice[746134]	557/28	300	ostatní plocha	Accolade CZ 50, s.r.o., člen koncernu, Sokolovská 394/17, Karlín, 18600 Praha 8
	557/29	71	ostatní plocha	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
	557/32	320	ostatní plocha	Accolade CZ 50, s.r.o., člen koncernu, Sokolovská 394/17, Karlín, 18600 Praha 8
	557/39	62	zastavěná plocha a nádvoří	Accolade CZ 50, s.r.o., člen koncernu, Sokolovská 394/17, Karlín, 18600 Praha 8
	557/47	116	ostatní plocha	Accolade CZ 50, s.r.o., člen koncernu, Sokolovská 394/17, Karlín, 18600 Praha 8
	557/50	41141	ostatní plocha	Accolade CZ 50, s.r.o., člen koncernu, Sokolovská 394/17, Karlín, 18600 Praha 8