

# Zápis

## 24. zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Satalice, ze dne 26. 1. 2026 v Komunitním centru v MČ Praha-Satalice, K Rybníčku 8, budova D

**přítomni:** Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Jana Kožnarová, Miloš Kužvart, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Jiří Rejka, Michael Singer, Leona Táborská, Milada Voborská, Libor Vrabec

**nepřítomni:**

**omluveni:**

Starostka Milada Voborská zahájila zasedání v 19.00 hodin.

V úvodu starostka přivítala členy zastupitelstva a hosty na 24. ZMČ Praha-Satalice, dále konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, neboť je přítomných všech 11 zastupitelů. Starostka informovala přítomné, že v souladu s jednacím řádem ZMČ Praha-Satalice je ze zasedání pořizován audiozáznam.

Starostka seznámila členy zastupitelstva s body programu 24. zasedání.

**Usnesení:**

**Zastupitelstvo MČ Praha-Satalice schvaluje program 24. zasedání ZMČ Praha-Satalice**

Zahájení

- 1) Schválení pořadu jednání zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Satalice
- 2) Kontrola úkolů s případnými návrhy nových usnesení
- 3) Nové úkoly s případnými návrhy nových usnesení
- 4) Slovo hostům, příspěvky zastupitelů
- 5) Diskuse
- 6) Závěr

**Pro:** Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Jana Kožnarová, Miloš Kužvart, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Jiří Rejka, Michael Singer, Leona Táborská, Milada Voborská, Libor Vrabec

**Proti:**

**Zdrželi se:**

**Usnesení bylo přijato.**

**1/24/2026 Návrh rozpočtu hlavní činnosti MČ Praha-Satalice na rok 2026**

**Usnesení:**

**Zastupitelstvo MČ Praha-Satalice schvaluje rozpočet na rok 2026 takto:**

1. objem příjmů a výdajů ve výši 40 866 400 Kč
  2. převod finančních prostředků na účet sociálního fondu ve výši 504 000 Kč
  3. Závazným ukazatelem pro rok 2026 je stanoven Oddíl, paragraf (OdPa)
- Rozpočet je navržen jako vyrovnaný. Rozpočet je přílohou zápisu.**

**Pro:** Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Jana Kožnarová, Miloš Kužvart, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Jiří Rejka, Michael Singer, Leona Táborská, Milada Voborská, Libor Vrabec

**Proti:**

**Zdrželi se:**

**Usnesení bylo přijato.**

#### **2/24/2026 Návrh rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti na rok 2026**

**Usnesení:**

**Zastupitelstvo Městské části Praha-Satalice schvaluje rozpočet VHČ Městské části Praha-Satalice na rok 2026. Výnosy činí 6 115 000 Kč, náklady činí 5 405 000 Kč. Předpokládaný hospodářský výsledek je 710 000 Kč. Rozpočet je přílohou zápisu.**

**Pro:** Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Jana Kožnarová, Miloš Kužvart, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Jiří Rejka, Michael Singer, Leona Táborská, Milada Voborská, Libor Vrabec

**Proti:**

**Zdrželi se:**

**Usnesení bylo přijato.**

#### **3/24/2026 Návrh střednědobého rozpočtového výhledu do roku 2031**

**Usnesení:**

**Zastupitelstvo MČ Praha-Satalice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu do roku 2031. Výhled rozpočtu je sestaven jako vyrovnaný a je přílohou zápisu.**

**Pro:** Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Jana Kožnarová, Miloš Kužvart, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Jiří Rejka, Michael Singer, Leona Táborská, Milada Voborská, Libor Vrabec

**Proti:**

**Zdrželi se:**

**Usnesení bylo přijato.**

#### **4/24/2026 Rozpočtové opatření 1/2026**

**Usnesení:**

**Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice schvaluje rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2026. Příjmy činí 40 866 400 Kč, výdaje činí 41 103 100 Kč, schodek rozpočtu 236 700 Kč. Rozpočtové opatření č. 1 je přílohou zápisu.**

**Pro:** Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Jana Kožnarová, Miloš Kužvart, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Jiří Rejka, Michael Singer, Leona Táborská, Milada Voborská, Libor Vrabec

**Proti:**

**Zdrželi se:**

**Usnesení bylo přijato.**

#### **5/24/2026 Návrh na schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemcích parc. č. 41/1, 958, 963, 964, 989/15, 989/16, 989/17 k. ú. Satalice**

**Usnesení:**

**Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích parc. č. 41/1, 958, 963, 964, 989/15, 989/16, 989/17,**

kteřé jsou zapsány na LV 523 u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, mezi MČ Praha-Satalice a firmou Vodafone Czech Republic a.s. sídlo: náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001. Služebnost bude sjednána na dobu neurčitou za náhradu určenou znaleckým posudkem, který na svoje náklady zajistí po realizaci stavby žadatel. Náklady spojené s vypracováním geometrického plánu a správní poplatky, související se vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí uhradí žadatel.

**Pro:** Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Jana Kožnarová, Miloš Kužvart, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Jiří Rejka, Michael Singer, Leona Táborská, Milada Voborská, Libor Vrabec

**Proti:**

**Zdrželi se:**

**Usnesení bylo přijato.**

**6/24/2026 Plánovací smlouva mezi MČ Praha-Satalice a spol. SKANSKA Residential**

**Usnesení:**

Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice schvaluje uzavření plánovací smlouvy mezi MČ Praha-Satalice a spol. SKANSKA Residential a.s., se sídlem Křížíkova 682/34a, Praha 8 - Karlín, IČO: 024 45 344, a pověřuje podpisem starostku MČ Praha-Satalice. Návrh smlouvy je zveřejněn na webových stránkách MČ Praha-Satalice a bude přílohou zápisu.

**Pro:** Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Jana Kožnarová, Miloš Kužvart, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Jiří Rejka, Leona Táborská, Milada Voborská, Libor Vrabec

**Proti:**

**Zdrželi se:** Michael Singer

**Usnesení bylo přijato.**

24. Zasedání ZMČ Praha-Satalice ukončila starostka ve 20:35 hodin.

**Příští zasedání je plánováno na 9. 3. 2026.**

Zapsala: Bibiána Korytová

Ověřovatelé zápisu:

Ivo Fiala

Jiří Rejka

V Praze dne 27. 1. 2026

Mgr. Milada Voborská  
Starostka MČ Praha-Satalice