

Zápis

25. zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Satalice, ze dne 23. 3. 2026 v Komunitním centru v MČ Praha-Satalice, K Rybníčku 8, budova D

přítomni: Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Jana Kožnarová, Miloš Kužvart, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Jiří Rejka, Leona Táborská, Milada Voborská, Libor Vrabec

nepřítomni:

omluveni: Michael Singer

Starostka Milada Voborská zahájila zasedání v 19.00 hodin.

V úvodu starostka přivítala členy zastupitelstva a hosty na 25. ZMČ Praha-Satalice, dále konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, neboť je přítomných 10 zastupitelů. Michael Singer omluven.

Starostka informovala přítomné, že v souladu s jednacím řádem ZMČ Praha-Satalice je ze zasedání pořizován audiozáznam.

Starostka seznámila členy zastupitelstva s body programu 25. zasedání.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha-Satalice schvaluje program 25. zasedání ZMČ Praha-Satalice

Zahájení

- 1) Schválení pořadu jednání zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Satalice
- 2) Kontrola úkolů s případnými návrhy nových usnesení
- 3) Nové úkoly s případnými návrhy nových usnesení
- 4) Slovo hostům, příspěvky zastupitelů
- 5) Diskuse
- 6) Závěr

Pro: Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Jana Kožnarová, Miloš Kužvart, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Jiří Rejka, Leona Táborská, Milada Voborská, Libor Vrabec

Proti:

Zdrželi se:

Usnesení bylo přijato.

1/25/2026 Návrh na schválení smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy, a to v souvislosti s projektem "Elektromobil pro MČ Praha-Satalice".

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice schvaluje nákup multifunkčního užitkového elektromobilu na základě žádosti o získání dotace z výzvy 11/2025 Národního programu ŽP a pověřuje starostku městské části Praha-Satalice k podpisu Smlouvy č. 5251100037 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy, a to v souvislosti s projektem "Elektromobil pro MČ Praha-Satalice".

Pro: Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Jana Kožnarová, Miloš Kužvart, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Jiří Rejka, Leona Táborská, Milada Voborská, Libor Vrabc

Proti:

Zdrželi se:

Usnesení bylo přijato.

2/25/2026 Návrh na uzavření nové nájemní smlouvy na nájem části nebytových prostor v č.p. 51, ul. K Cihelně, Praha-Satalice

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na nájem nebytových prostor domu č. p. 51, ul. K Cihelně, Praha-Satalice, o celkové výměře 40 m², mezi MČ Praha-Satalice a společností Fyzioterapie zraku s.r.o., IČO 22652426, Dandova 2619/13, 193 00 Praha-Horní Počernice s měsíčním nájemným 107 Kč/měsíc/m² +

3 500 Kč záloha na služby spojené s užíváním předmětu nájmu a 200 Kč/měsíc za připojení k internetu. Nájemce při podpisu smlouvy složí kauci ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a zálohy na služby spojené s užíváním předmětu nájmu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou a bude obsahovat inflační doložku.

Pro: Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Jana Kožnarová, Miloš Kužvart, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Jiří Rejka, Leona Táborská, Milada Voborská, Libor Vrabc

Proti:

Zdrželi se:

Usnesení bylo přijato.

3/25/2026 Rozpočtové opatření 3/2026

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice schvaluje rozpočtové opatření č. 3 pro rok 2026.

Příjmy činí 40 876 600 Kč, výdaje činí 44 815 400 Kč, schodek rozpočtu 3 938 800. Kč. Rozpočtové opatření č. 3 je přílohou zápisu.

Pro: Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Jana Kožnarová, Miloš Kužvart, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Jiří Rejka, Leona Táborská, Milada Voborská, Libor Vrabc

Proti:

Zdrželi se:

Usnesení bylo přijato.

Návrh na usnesení podaný panem Jiřím Rejkou dne 16. 3. 2026

4/25/2026 Návrh na pořízení Plánu rozvoje MČ Praha-Satalice (strategický plán), který stanoví hlavní cíle a rozvojové priority v dlouhodobém horizontu, stanoví vhodná řešení v oblastech technické infrastruktury, bydlení, dopravy, školství, sociální oblasti, kultury, sportu, zástavby brownfieldů, životního prostředí, občanské vybavenosti, bezpečnosti, výstavby a další. Účelem strategického plánu je vytvořit harmonické prostředí a sladit potřeby a zájmy obyvatel do udržitelné podoby pro život v městské části. Plán bude sloužit jako podklad pro rozhodování orgánů městské části.

Protinávrh usnesení podaný starostkou Miladou Voborskou ve znění:

Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice konstatuje, že se dlouhodobě rozhoduje na základě veřejně dostupných dokumentů:

- Demografická prognóza a vyhodnocení úrovně veřejné vybavenosti v MČ Praha-Satalice do roku 2034 (zpracováno IPR v roce 2016, aktualizováno v roce 2025).
- Prognóza obyvatel a veřejné vybavenosti v Praze 2025-2050 zpracovaná IPR pro hlavní město i jednotlivé městské části samostatně s cílem zhodnocení stavu a budoucích potřeb vybraných typů veřejné vybavenosti (školství, zdravotní a sociální služby, kultura, hřbitovy, rekreace, sport, obchody).
- Územní studie městské části Praha-Satalice (zastavěnost území a dopravní propojení).
- Metropolitní plán hl. m. Prahy (připomínky z roku 2025).
- Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy.
- Strategický plán hl. m. Prahy.

Městská část nedisponuje žádným vlastním rozvojovým územím. Všechny strategické stavby a vize jsou koordinovány s hl. m. Prahou coby a soukromými vlastníky, veřejnost je o nich průběžně informována.

Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice nyní zamítá záměr pořízení Plánu rozvoje MČ Praha-Satalice (strategický plán) jako strategického koncepčního dokumentu městské části z důvodu, že se jedná o časově, odborně i organizačně náročný proces, který zahrnuje analytickou část s mnoha nejasnými vstupy, participaci veřejnosti, projednání s dotčenými subjekty. S ohledem na zbývající čas do konce volebního období je pravděpodobné, že uvedený proces, počínající výběrem zhotovitele, nelze realizovat v odpovídající kvalitě a rozsahu. Zkrácení procesu by mohlo vést ke vzniku formálního dokumentu bez reálné využitelnosti pro řízení rozvoje městské části. Zastupitelstvo doporučuje zvážit případné zahájení přípravy strategického plánu rozvoje v následujícím volebním období tak, aby mohl být zpracován s dostatečným časovým prostorem, odbornou přípravou a zapojením veřejnosti. Zároveň upozorňuje, že v rámci omezených kompetencí MČ Praha-Satalice nemusí mít tento dokument očekávaný efekt.

Pro: Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Leona Tábořská, Milada Voborská, Libor Vrabec

Proti: Jana Kožnarová, Miloš Kužvart, Jiří Rejka,

Zdrželi se:

Usnesení bylo přijato.

Návrh na usnesení podaný panem Jiřím Rejkou dne 16. 3. 2026

5/25/2026 Návrh na provedení výzvy k úhradě úroku z prodlení z opožděné úhrady investorského příspěvku MS Satalická, s.r.o. na akci „Řadové rodinné domy Satalice“, Praha-Satalice, Trabantská, Za Školkou, sjednaného ve smlouvě HS/1058 ze dne 15.11.2021.

Protinávrh usnesení podaný starostkou Miladou Voborskou ve znění:

Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice bere na vědomí, že investor byl po dokončení 1. etapy v souladu s usnesením 3/11/2024 vyzván k jeho úhradě. Samotná úhrada úroku z prodlení je součástí dodatku ke smlouvě o spolupráci a participaci na investicích do veřejné infrastruktury, veřejného prostoru a životního prostředí při realizaci výstavby Projektu „Řadové domy Satalice“ (HS/1058) spolu s dalšími ujednáními souvisejícími s realizací druhé etapy projektu. Dodatek je připraven k projednání a bude předložen zastupitelstvu ke

schválení po výmazu zástavního práva k pozemkům, které budou v souladu se smlouvou převedeny do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa městské části Praha-Satalice.

Pro: Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Leona Táborská, Milada Voborská, Libor Vrabec

Proti: Miloš Kužvart

Zdrželi se: Jana Kožnarová, Jiří Rejka

Usnesení bylo přijato.

Návrh na usnesení podaný panem Jiřím Rejkou dne 16. 3. 2026

6/25/2026 Návrh žádosti o poskytnutí informací týkajících se Základní školy Satalice, K Cihelně 137/8, Praha – Satalice. Jedná se o:

- údaje o počtu učitelů nově přijatých do pracovního poměru a počet učitelů, u kterých byl pracovní poměr rozvázán, za posledních 5 let.

- informace o používané metodice řešení stížností a statistické údaje o celkovém počtu stížností, počtu neoprávněných, oprávněných a přijatých řešení, za posledních 5 let. Zvláště tuto informaci pro stížnosti došlé na ÚMČ.

- informace o dalším naznačeném postupu školy v reakci na příspěvek na Facebooku viz.

<https://skolasatalice.cz/reakce-skoly-na-prispevek-na-socialni-siti-facebook/>

Protinávrh usnesení podaný starostkou Miladou Voborskou ve znění:

Zastupitelstvo městské části Praha-Satalice bere na vědomí informace poskytnuté ředitelkou Základní školy Satalice D. Vočadlovou.

Pro: Ivo Fiala, Pavel Hřebík, Jana Kožnarová, Miloš Kužvart, Tomáš Maršál, Věra Písaříková, Jiří Rejka, Leona Táborská, Milada Voborská, Libor Vrabec

Proti:

Zdrželi se:

Usnesení bylo přijato.

25. Zasedání ZMČ Praha-Satalice ukončila starostka ve 21:00 hodin.

Příští zasedání je plánováno na 27. 4. 2026

Zapsala: Bibiána Korytová

Ověřovatelé zápisu:

Ivo Fiala

Jiří Rejka

V Praze dne 24. 3. 2026

Mgr. Milada Voborská
Starostka MČ Praha-Satalice